

5 b. Har provtagning avseende vattnets-kvalitet skett? När?

2023

Har vattnets kvalitet någon gång varit oillfredställande? När?

JA FÖR MYCKET KALK

6. Har du observerat eller haft anledning att misstänka att brister eller fel förekommer i värmesoleringen i golv, väggar, tak m.m.?

JA

7. Har du observerat eller haft anledning att misstänka sättningsskador i byggnaden eller marksättning, sprickförekomst i skorstenstocken eller grundmuran? Har provtryckning skett? När?

SPRICKOR I MURAR

8. Har företrädare för myndighet (t.ex. byggnadsnämnd eller skorstenstjarmästare) gjort påpekanden eller utfärdat förelägganden? När?

NEJ

9. Har kontroller utförts avseende:

Radon? När?

NEJ

Skorsten? När?

10. Har du observerat eller haft anledning att misstänka några andra fel i fastigheten som köparen bör upplysas om? Försök länka dig in i köparens situation.

NEJ

11. Hur många nycklar finns det totalt till fastigheten?

2

Svarens innebörd

Observera att det förhållande att en fråga besvarats med ett nej, inte innebär en garanti för felfrihet i omrägdat hänseende, utan endast innebär att kännedom eller misstänka om fel inte föreligger hos den som avgivit svaret. Observera också att ett fel eller misstänka om fel som säljaren påtalat i normalfallet inte kan åberopas av köparen.